

## ESTRATTO BANDO DI GARA

### TRIBUNALE DI BOLOGNA – R.G. 6102/2025 – G.U. DOTT. LICCARDO - PROCEDIMENTO COMPETITIVO PER LA PRESENTAZIONE DI OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI UN RAMO DI AZIENDA FACENTE CAPO A C.M.C. DI RAVENNA SOCIETÀ COOPERATIVA

Si comunica che il Tribunale di Bologna, con provvedimenti del 15-16 maggio 2025 (i “**Decreti**”), resi nell’ambito del procedimento R.G. 6102/2025 instaurato da C.M.C. DI RAVENNA Società Cooperativa, con sede a Ravenna, Via Trieste 76, PEC [comunicacmc@legalmail.it](mailto:comunicacmc@legalmail.it), Codice fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro Imprese di Ravenna 00084280395 (“**CMC**”) per ottenere l’autorizzazione, ai sensi dell’art. 22 del D.lgs. n. 14/2019 (“**Codice della Crisi**”), alla cessione di un ramo di azienda (il “**Ramo**”), ha invitato CMC a dare corso ad un’ulteriore attività esplorativa per la vendita del Ramo, finalizzata ad ottenere offerte irrevocabili migliorative rispetto a quella già acquisita.

La composizione del Ramo è indicata nei Decreti, nonché nella documentazione presente nella Data Room predisposta da CMC, alla quale gli eventuali interessati potranno accedere, previa sottoscrizione di un accordo di riservatezza, nonché previa accettazione del regolamento della *Data Room* e sottoscrizione di una dichiarazione di presa visione delle condizioni del bando di vendita.

Il prezzo base per l’acquisto del Ramo è pari a € 17.143.000,00. La corresponsione del prezzo potrà intervenire con le seguenti modalità:

- i) quanto ad € 3.000.000,00 (tre milioni/00), a titolo di cauzione, versata dall’Offerente su un conto corrente dedicato intestato a MERONE E PALERMO NOTAI: IBAN IT06G0200802480000105677208, conto dedicato legge 124/2017 acceso presso Unicredit s.p.a., filiale di Via Rizzoli 34, Bologna, all’atto di presentazione dell’offerta. Il notaio dott.ssa Rita Meroni provvederà alla corresponsione della somma indicata a CMC all’atto della sottoscrizione del contratto per il trasferimento del Ramo all’acquirente;
- ii) quanto ad € 14.143.000,00 (quattordicimilioneicentoquarantatremila/00), versata sul conto corrente dedicato intestato a MERONE E PALERMO NOTAI: IBAN IT06G0200802480000105677208, conto dedicato legge 124/2017 acceso presso Unicredit s.p.a., filiale di Via Rizzoli 34, Bologna, a titolo di residuo prezzo corrisposto all’atto della vendita, in esito alla positiva verifica da parte della società ricorrente CMC del rispetto delle condizioni insite nell’offerta formulata e annessa al ricorso presentato dalla società ricorrente.

Sarà in facoltà dell’acquirente provvedere al pagamento del saldo prezzo nelle modalità descritte nella offerta già acquisita dalla società ricorrente.

L’Offerente si può riservare di chiedere che la vendita sia operata in favore di una società dallo stesso partecipata o neocostituita, impegnandosi espressamente comunque al pagamento del prezzo in luogo e per conto della stessa;

A garanzia dell’esatto e tempestivo adempimento dell’obbligo di pagamento del già menzionato importo di € 14.143.000,00 (quattordicimilioneicentoquarantatremila/00), l’Offerente, a pena di inefficacia e/o di esclusione dell’offerta, consegnerà al Notaio dott.ssa Rita Merone, entro il 17 giugno 2025 alle ore 12,00, una garanzia a prima richiesta, a favore della C.M.C., assicurativa/bancaria dello stesso importo, rilasciata da primaria Compagnia

Assicurativa/Istituto bancario di gradimento dell'esperto dott.ssa Stefania Chiaruttini, con firma autenticata da notaio, escutibile a prima richiesta.

Le offerte in aumento non potranno essere inferiori a euro 100.000.00.

La gara competitiva avrà luogo presso il Tribunale di Bologna, via Farini n. 1, Aula delle Colonne, il giorno 13 giugno 2025 alle ore 12,00 per il tramite del Notaio Dott.ssa Rita Merone, alla quale dovrà presenziare l'offerente di cui all'istanza ex art. 22 del Codice della Crisi al fine di partecipare ad eventuale gara competitiva al rialzo.

Ogni offerente dovrà depositare presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, via Farini n. 1, piano 2°, entro le ore 12:00 del 12 giugno 2025, la ricevuta di effettuato pagamento sul Conto Corrente bancario sopra indicato di una somma pari a euro 3.000.000 (tre milioni) da imputarsi a cauzione.

La versione integrale dei Decreti contenenti le condizioni di vendita è pubblicata sul sito istituzionale di CMC ([www.cmcgruppo.com](http://www.cmcgruppo.com)), nonché sugli ulteriori siti *internet* indicati nei Decreti stessi.

Ravenna, 20/05/2025