

## Ravenna, 1 luglio 2008

### Approvato il bilancio 2007

Sabato 28 giugno 2008, l'Assemblea generale dei soci della Cmc di Ravenna ha approvato il Bilancio 2007; nell'esercizio trascorso, la Cooperativa ha fatturato oltre 650 milioni di euro con un utile ante imposte pari a 12,7 milioni di euro.

La positività dei risultati del 2007 dà continuità alle performance degli anni precedenti e assicura un ulteriore rafforzamento, patrimoniale e sociale, della Cooperativa, della sua competitività sul mercato e del suo posizionamento fra le imprese leader del Settore nazionale delle Costruzioni.

Al 31.12.2007, il consolidato di Gruppo espone ricavi pari a 650,8 milioni (647,6 milioni nel 2006); il risultato ante imposte passa dai 14,3 milioni del 2006 a euro 12,7 milioni per l'incremento degli oneri finanziari provocato dall'aumento dei tassi di interesse solo in parte compensato dai migliorati margini della gestione; pari a circa euro 40,9 milioni il cash flow che ha consentito all'indebitamento di rimanere allineato con le previsioni.

Se si considerano le sole attività di costruzioni, realizzate in Italia e all'Estero, i ricavi ammontano a circa euro 596 milioni; di questi, 380 circa sono stati prodotti in Italia e circa 216 all'Estero.

La situazione finanziaria di Gruppo presenta un indebitamento bancario pari al 14,04% del giro d'affari e all'incirca pari al patrimonio netto ed è da considerarsi tuttora positiva in termini sia assoluti che di confronto con le imprese leader del Settore.

A fine 2007, il portafoglio è di circa euro 1,9 miliardi, per effetto di acquisizioni per euro 674 milioni, di cui euro 451 milioni in Italia e euro 223 milioni all'Estero. Nei primi mesi del 2008 sono stati acquisiti nuovi lavori per circa euro 623milioni di cui 471 in Italia e 152 all'Estero.

Considerando anche il personale assunto localmente, in Italia e all'Estero, il complessivo organico della Cooperativa ammonta, al 31.12.2007, a 5.087 unità; pari a 486 le unità dell'organico fisso.

Nel 2007 sono stati ammessi 21 nuovi soci cooperatori; risultato importante anche se purtroppo vanificato dalle fuoriuscite (26) verificatesi, soprattutto per quiescenza, a fine anno.

Il Consigliere delegato Vittorio Morigi, in un breve commento, ha dichiarato: nel 2007, abbiamo dovuto fronteggiare diverse difficoltà; cito, in particolare, la contrazione del mercato domestico delle costruzioni ed il forte incremento del costo del denaro e delle materie prime. Questo ha un

**Sede (Ravenna)**  
via Trieste 76  
48122 Ravenna Italia

**Ufficio (Roma)**  
via Toscana 10  
00187 Roma Italia

**Ufficio (Milano)**  
piazza Velasca 5  
20122 Milano Italia

tel. +39 0544 428111  
fax +39 0544 428554  
cmc.cmc@cmcra.com

tel. +39 06 42020425  
fax +39 06 42390728  
cmcroma@cmcra.com

tel. +39 02 49680110  
fax +39 02 49790136  
cmcmilano@cmcra.com

po' rallentato i nostri ritmi di crescita che, ricordo, nell'ultimo quinquennio ci hanno consentito di raddoppiare quasi il fatturato e di registrare un forte incremento della redditività. Ed infatti, in questo periodo la struttura dell'impresa si è rafforzata e oggi essa è sicuramente fra quelle più quotate ed apprezzate nel Settore delle Costruzioni Italiano e nel Comparto delle Grandi Opere. Con l'approvazione di questo bilancio, termino il mio mandato. È dunque con particolare soddisfazione che richiamo questo risultato che prova come CMC, nonostante le turbolenze dell'ambiente esterno, abbia le carte in regola per realizzare gli obiettivi, ancora una volta di crescita e qualificazione, definiti con il Piano 2008-2010 approvato pochi mesi fa. Ne fa fede la consistenza e la qualità del portafoglio ordini, che non ha riscontri nella storia della Cooperativa, e che in questi primi mesi del 2008 abbiamo ulteriormente rafforzato acquisendo 623 milioni di nuovi lavori.

Nella passata gestione, ha commentato il Presidente Massimo Matteucci, non sono mancate le difficoltà e questo ci fa rimarcare, con ancora maggiore soddisfazione, i positivi riscontri del Bilancio 2007 che ben rappresentano la realtà di un'impresa che ha i mezzi per continuare a essere protagonista nel mercato delle costruzioni sia a livello nazionale che internazionale. Gli importanti risultati ottenuti in questo ultimo triennio non erano scontati. Ringrazio dunque, per l'impegno e la competenza dimostrati, il Consiglio uscente, il Gruppo Dirigente e tutti i soci ed i lavoratori della Cooperativa. Ringrazio, in particolare, Morigi Vittorio che ha avuto un ruolo fondamentale nell'ottenimento di questi risultati e che, come egli stesso ha anticipato, è giunto al termine del mandato e lascia la Cooperativa. Con il Piano 2008-2010 abbiamo affinato le strategie per affrontare un quadro di riferimento problematico e rafforzare la collocazione dell'impresa ai vertici del mercato. Lo faremo qualificando la struttura organizzativa e la governance, presidiando il core business delle Grande Opere Pubbliche e in Infrastrutture, ma anche incrementando le attività con i Privati, le iniziative di project financing, le attività all'estero e partecipando alla realizzazione di quelle opere essenziali per sostenere, nei prossimi anni, lo sviluppo economico e sociale di Ravenna.

L'intervento conclusivo è stato svolto da Alfredo Peri, Assessore Regionale Mobilità e Trasporti della Regione Emilia Romagna.

**Sede (Ravenna)**  
via Trieste 76  
48122 Ravenna Italia

tel. +39 0544 428111  
fax +39 0544 428554  
cmc.cmc@cmcra.com

**Ufficio (Roma)**  
via Toscana 10  
00187 Roma Italia

tel. +39 06 42020425  
fax +39 06 42390728  
cmcroma@cmcra.com

**Ufficio (Milano)**  
piazza Velasca 5  
20122 Milano Italia

tel. +39 02 49680110  
fax +39 02 49790136  
cmcmilano@cmcra.com